KAVACIK OTAĞTEPEDE KATTA TEK DAİRE 175 M2 SATILIK LÜKS 3+1 DAİRE Istanbul / Beykoz

For Sale - Apartment 14,750,000 TL | 175 m2 Istanbul / Beykoz



# Rooms	:	3
# Saloons	:	1
# Baths	:	2
Property Condition	:	Second Hand
Usage Status	:	Owner living in
Heating	:	Combi Boiler
Heating Type	:	Natural Gas
Which Floor	:	1
Building Floor Number	:	9
Construction Year	:	2010
Advance Payment	:	0 TL
Balcony Number	:	2
Dues	:	0 TL
Deed Status	:	Land`s Deed
Rental Income	:	0

Serdar KARATAŞ
Phone +90 216-425 14 25
Mobile Phone +90 532-297 97 68

Adress Emlak
Phone 90 216-4251425
Mobile Phone -
Fax -
Boğaziçi caddesi no 3/1
Kavacık BEYKOZ
Beykoz / Anadoluhisarı
, Istanbul

.....SATILIK DAİREMİZ KAVACIK BÖLGESİNİN EN İYİ KONUMLARINDAN OTAĞTEPE TAMAN SOK OTAGTEPE ÇIKIŞ NOKTASINDA ELİT APT . KAVACIK BÖLGESİNDE HER KATTA TEK DAİRE OLARAK YAPILMIŞ SADECE 6 YAPIDAN BİRİ OLAN ELİT APARTMANINDA BULUNMAKTADIR. SATILIK DAİRENİN SAHİP OLDUĞU ÖZELLİKLER AŞAĞIDAKİ GİBİDİR. 160 M2 ÜÇ ODA BİR SALON SALON 42 M2 ŞÖMİNELİ EBEVEYN YATAK ODASI 30 M2 ÇOCUK YATAK ODASI 18 M2 YETİŞKİN BİREY ODASI 22 M2 MUTFAK 15 M2 ÖN BALKON 4.5 M2 1 ADET BANYO 1 ADET WC 2 ADET BALKON ISITMA SİSTEMİ KOMBİ SALONDA VE EBEVEYN YATAK ODASINDA SOĞUTMA İÇİN KLİMA BULUNMAKTADIR. TÜM DAİRENİN ODALARINDA LÜKS LAMİNE PARKE ,KAPILARI MOBİLYA KAPI TÜM PENCELER KALİTELİ PVC ÜRÜNDEN YAPILMIŞTIR. TÜM CAMLAR SES VE ISI YALITIMLI KONFOR CAMDIR. ÇELİK KAPI VE ÜZERİNDE İTALYAN ÖZEL GÜVENLİK KİLİT MUTFAK BALKONUNDA BALKONA ÖZEL DOLAPLI GİRİŞTE MOBİLYA AYAKKABI VE PORTMANTO HER DAİRENİN KAPALI OTOPARKTA 1 ARAÇLIK PARK YERİ MEVCUTTUR. APARTMANDA ASANSÖR , ÇELİK SU TANKI VE HİDRAFOR MEVCUTTUR. MEVCUT OLAN ÇİFT SANDOVİÇ DUVAR UYGULAMASININ ÜSTÜNE MANTOLOMA VE PREKAS UYGULAMASI YAPILMIŞTIR. ÖNEMLİ NOT:ELİT APT YÖNETİMİ MEVCUT İMAR BARIŞI YASASINA BAŞVURMUŞ YAPI KAYIT BELGESİNİ ALMİŞ OLUP İKİNCİ SAFHA OLAN KAT MÜLKİYETİ İŞLEMLERİNİ BAŞLATMIŞ OLUP SON NİHAİ KISMA GELMİŞLERDİR. 2 AY İÇİNDE KAT MÜLKİYETİ TESİS EDİLMİŞ OLACAKTIR.(ŞU AN İÇİN KREDİYE UYGUNLUK ARZ ETMEZ) Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.∗

























